



このニュースでは、池田東地区のまちづくりの進捗状況をお知らせします。

1. 工事代行予定者選考について

令和5年12月23日の第8回説明会でご説明しましたように工事代行予定者の選定作業を進めております。

令和6年1月12日に九建日報に工事代行予定者を募集公告し、7社から問い合わせがありましたが、令和6年1月31日で入札参加資格申請を締め切りましたところ、2社の申請となりました。2社とも入札参加資格に適合しておりましたので、両社に適合通知書と仕様書及び設計図面等を交付しました。

今後、各社が見積をされ、令和6年3月20日（必着）までに入札書を郵送で提出されます。この入札書と封入した工事予定価格書は開封せず保管します。

その後、**令和6年3月30日（土）10時～、波多江コミュニティセンター 1階 会議室1で開札**します。

開札においては、組合員の皆様の立会いのもと、工事予定価格書と入札書を開封して評価値を算定し、落札者を決定したいと考えておりますので、**ご都合がよい組合員の方はご出席していただきますようお願いいたします。**

2. 事業の進捗

現在、調整池、幹線道路や区画道路、公園等、整備後市に引き取って管理してもらう公共施設の整備内容について関係課等と協議をして、設計内容を固めております。また、工事代行予定者の選定に伴い工事費が確定しますので、これらを基に事業計画（案）を作成し、令和6年4月（予定）に準備組合総会を開催し、皆様にご説明したいと考えております。

3. 境界確定に伴う土地の立ち入り及び境界立会について

事業区域確定及び宅地（建付け地）境界確定の為、現地測量を行っています。

事業区域外周で公共施設（道路や水路）との官民境界確定が必要となる地権者の方や現在建付け地（住宅地）にお住まいの方で、境界確定が必要となる方に、現地立ち入りと境界立会をお願い致します。全ての地権者の方に、境界立会をお願いするわけではございません。立会が必要となる地権者様に対しては、別途書面にて立会日等の詳細を連絡させていただきます。

4. 準備組合の理事について

以前よりお願いしておりましたが、準備組合理事になっていただける方を募集しています。今後、まちづくりについて、糸島市との協議も多くなってきます。病院や保育園等の誘致も必要となっており、沢山の方の意見を出し合って、皆様が暮らしやすいまちづくりを実現していきたいと考えております。

ご希望の方は、準備組合事務局にご連絡をお願いします。



よろしくお願いします

ご不明な点やご意見・ご相談等ございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい。

池田東土地区画整理準備組合 事務局

〒819-1107

糸島市波多江北4-5-6 2階

TEL:092-324-0258

担当:井上

昭和株式会社 九州支社

〒812-0027

福岡市博多区下川端3番1号 10階

TEL:092-291-2560

担当:秋山